



Festsetzungen:

- Art der baulichen Nutzung Mi
- GRZ = Grundflächenzahl 0,2
- Grenze des Geltungsbereiches
- Baugrenzen
- Firstrichtung
- öffentliche und private Grünflächen
- Sichtdreieck

Hinweise:

- Schutzzone für Leitungen gesichert durch Grunddienstbarkeiten
- Überschwemmungslinie
- vorgeschlagene Grundstücksgrenzen der Baugrundstücke
- 1 Nr. Baugrundstücke
- Abgrenzung der Ortsrandeingrünung ohne Geländeänderung und nicht überbaubar
- bestehende Gebäude
- bestehende Grundstücksgrenzen
- 218 Flurnummern

Dieser Lageplan entspricht dem Satzungsbeschluss vom 13.10.2004.
 Ausgefertigt: Waltenhofen, 24.02.2005
R. Wegscheider
 (R. Wegscheider)
 1. Bürgermeister

Genehmigung der Satzung nach § 34 Abs. 5 Satz 2 BauGB gem. Bescheid des Landratsamtes Oberallgäu vom 02. Feb. 2005
 Sonthofen, den 02. Feb. 2005
Gebhard Kaiser
 Gebhard Kaiser
 - Landrat -



PROJEKT	Planzeichnung zur Satzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 BauGB für den Ortsteil Martinszell - Bereich Martinszell Illerstraße / Illerbrücke		
Vorhabensträger:	Gemeinde Waltenhofen Immenstädter Strasse 7 87448 Waltenhofen		
	<i>Wegscheider</i> Unterschrift 1. Bürgermeister		
MASSTAB	1:1000		
GEZEICHNET	Egg		
DATUM	23.08.2004		
Technisches Bauamt Gemeinde Waltenhofen		PROJEKT-NR.	ZEICHN.-NR.
<i>M. Gregg</i> Unterschrift M. Gregg		001	002

H/B = 260.0 / 407.0 (0.11m²)

Allplan FT